

長期不在の不安を解消します！

# 空家管理サービス

## ○ 空家管理サービスとは？

出張・入院・転勤など、何らかの理由で「お住まい」を空家にされる方々に月1回から住居内を巡回し通水、通気・換気、清掃などを行うサービスです。



帰ってきたときに家が  
どうなってるか不安だな～

雨漏りの確認

通水

通風・換気

外壁の確認

清掃

郵便物の確認

窓ガラスの確認

近隣情報の受付

庭木の確認

私たちがお手入れをしておきます。  
安心していってらっしゃい。



## 賃貸という選択肢も

弊社では賃貸のご相談も承ります。空家を定期借家（決まった期間で契約が終了する契約）で貸し、建物を空家にしないことも一つの方法です。

## サービス内容

屋内管理 ●通風・換気（60～90分）●通水 ●雨漏りの確認 ●台風時などの有事巡回  
●簡易清掃 ●近隣情報等の連絡受付のための管理看板設置 ●作業報告

屋外管理 ●庭の状況確認 ●簡易清掃 ●郵便物確認 ●窓ガラス・外壁の破損などの外部確認  
●作業報告

※庭の除草や剪定、抗菌・消臭剤の噴霧などを行う場合、別途費用が必要です。

※火災（住宅）総合保険、家財保険を掛けてない家屋の管理は出来ません。（空き家の場合、普通の火災保険が適用にならない場合があります。）

※当初の現況を相互確認したうえでの管理となります。（立会いが出来ない場合、写真などで確認します。）

※状況によっては事前にお見積をさせていただきます。

※清掃・通水を行う場合、水道・電気を使用いたします。

※屋内管理の場合、玄関もしくは勝手口の合鍵をお預かりいたします。

料金等、詳細につきましてはお気軽にお問い合わせください。

株式会社シティブレイン 〒745-0071 山口県周南市岐山通り3-7

**TEL 0834-32-5603** (担当：山崎)